



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2023

ст-ца Калининская

№ 231

**О внесении изменений в постановление администрации
Калининского сельского поселения Калининского района
от 28 декабря 2022 года № 307 "О предоставлении
отсрочки уплаты арендной платы либо возможности
расторжения договоров аренды муниципального
имущества, составляющего казну администрации
Калининского сельского поселения Калининского района,
без применения штрафных санкций
в связи с частичной мобилизацией"**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 2 распоряжения Губернатора Краснодарского края от 30.12.2022 № 521-р "О предоставлении лицам, принимающим участие в специальной военной операции, мер поддержки", руководствуясь Уставом Калининского сельского поселения Калининского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Калининского сельского поселения Калининского района от 28.12.2022 года № 307 "О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну администрации Калининского сельского поселения Калининского района, без применения штрафных санкций в связи с частичной мобилизацией" следующие изменения:

1) Наименование постановления изложить в новой редакции: "О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций в связи с частичной мобилизацией".

2) абзац 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

"В отношении договоров аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), а также земельных участков, находящихся в

государственной собственности до ее разграничения (сельские поселения не обладают полномочиями по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, - данные положения указываются городскими поселениями и муниципальным районом), 2 арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе» (далее - Федеральный закон № 53-ФЗ), либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставляется:".

3) подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

"1) отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;".

4) подпункты 3 и 4 пункта 2 изложить в следующей редакции:

"3) арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

4) задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;".

5) подпункты 6 и 7 пункта 2 изложить в следующей редакции:

"6) на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего